

B e s c h l ü s s e

der öffentlichen Sitzung des Stadtrates der Stadt Rottenburg a.d.Laaberg vom 28.01.2020.

Lfd. Nr.

V o r g a n g

- 5 **Gegenstand: Antrag auf Vorbescheid der Balk Bauträger GmbH auf Errichtung eines Wohn- und Geschäftshauses in der Landshuter Straße 42 (ehemals Poiger); nochmalige Entscheidung über die Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens.**

Beschluss 1:

Das gemeindliche Einvernehmen für das o. g. Vorhaben wird erteilt.
Das Vorhaben fügt sich in die Eigenart der näheren Umgebung ein.

Beschluss 2:

Der Stadtrat nimmt die Planungsüberlegungen zum Grundstück, FINrn. 178 und 177/2, Frauenwaldweg 2, die für den laufenden Antrag auf Vorbescheid noch nicht relevant sind, aber im eigentlichen Bauantrag miteingearbeitet werden, zur Kenntnis.

Einwände bestehen zum jetzigen Zeitpunkt nicht.

Beschluss 3:

Der Stadtrat sieht das Grundstück, FINrn. 178 und 177/2 als „geeignetes Grundstück in der Nähe an“, auf dem die Stellplatzpflicht für das Baugrundstück, FINr. 119 ergänzend erfüllt werden kann.

Letztlich zuständig für die Überprüfung des Stellplatznachweises ist aber die Genehmigungsbehörde Landratsamt Landshut.

Beschluss 4:

Die beiden Abbruchanzeigen zu den Anwesen Landshuter Straße 42 und Frauenwaldweg 2 werden zur Kenntnis genommen.

- 6 **Gegenstand: Anfrage von Herrn Johann Hirsch, Pattendorf auf Errichtung einer Freiflächenphotovoltaikanlage westlich von Pattendorf auf den Grundstücken FINrn. 218, 219 und 220 jeweils Gemarkung Pattendorf.**

Beschluss:

Der Stadtrat sieht das beschriebene Grundstück ganz als „vorbelastet“ an und signalisiert Zustimmung zu dem Vorhaben.

Auf die Tagesordnung einer kommenden Stadtratssitzung wird der entsprechende Bebauungsplan-Aufstellungsbeschluss gesetzt werden.

Die Kosten für das Bauleitplanverfahren sind vom Antragsteller zu tragen.

- 7 **Gegenstand: Antrag der CSU-Fraktion auf Veröffentlichung der Protokolle der öffentlichen Stadtratssitzungen auf der Homepage der Stadt Rottenburg.**

Beschluss:

Der Stadtrat stimmt der Veröffentlichung der öffentlichen Stadtratsbeschlüsse sowie der Bekanntmachung und der öffentlichen Sitzungstermine auf der Homepage der Stadt Rottenburg zu.

8 **Gegenstand: Verordnung über die Freigabe von verkaufsoffenen Sonntagen aus besonderem Anlass.**

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt den vorliegenden Entwurf vom 28.01.2020 einer Verordnung über die Freigabe von verkaufsoffenen Sonntagen aus besonderem Anlass als Verordnung. Dieser Verordnungsentwurf, der der Sitzungsniederschrift beigelegt wird (Anlage 1), ist Bestandteil dieses Beschlusses.

9 **Gegenstand: Umbenennung der Zufahrt zur Kläranlage Rottenburg in zukünftig „Am Klärwerk“.**

Beschluss:

Die Zufahrt zur Kläranlage Rottenburg wird umbenannt in „Am Klärwerk“.